

För att göra en **större** ombyggnation i din lägenhet krävs styrelsens tillstånd.

För att avgöra om ombyggnationen är tillståndspliktig skall denna blankett lämnas till fastighetskontoret, Sunnaväg 18L. Arbetet får ej påbörjas förrän ansökan behandlats.

Lägenhetsnr	Namn
Trappuppgång	Adress
Telefon / mobil	e-post
Jag / vi vill göra följande förändringar i lägenheten (bifoga gärna en skiss, särskilt om ändrad planlösning planeras)	
Beräknat startdatum	Beräknat slutdatum
Jag / vi kommer att anlita följande entreprenörer	
Arbetsledare / kontaktperson	Mobil
Arbetsledare / kontaktperson	Mobil

Observera

- Trappuppgång samt övriga gemensamma utrymmen får ej användas som arbetsplats eller lagring av byggavfall. Ev. nedskräpning skall avstädas efter varje arbetsdag.
- Större byggavfall ska transporteras bort på egen bekostnad. Får inte slängas i återvinningsrum eller i föreningens avfallscontainer.
- Om arbetet ej utförs i lägenhetsinnehavarens närvaro skall information (inkl. tel.nr) om entreprenör, ansvarig arbetsledare samt lgh.innehavare anslås utanför lägenhetsdörren.
- Vattenavstängning får endast utföras av föreningens fastighetsskötare, och information anslås i entrén, senast dagen innan.
- Våtrumsarbeten ska utföras fackmannamässigt enligt branschens regler och i förekommande fall med godkänd behörighet. Byte av golvbrunn får bara utföras i samråd med föreningen.
- Radiatorer för vattenburen värme får ej tas bort, ändras eller ersättas, utan föreningens godkännande. Gäller även radiator/handdukstork i badrum.
- Äldre kakelfix kan innehålla asbest och ska hanteras och tas om hand på föreskrivet sätt.
- Byte av köksfläkt får bara ske i samråd med föreningen, endast vissa typer får installeras. Övriga ventilationsdon får ej bytas ut, sättas igen, eller tas bort.
- Elinstallationer ska utföras av behörig elektriker.
- Begränsa tiden för störningar så långt möjligt. Störande arbeten får bara pågå vardagar 07-19, lördagar 09-17, ej söndagar. Grannar ska i god tid informeras om störande arbeten.

Datum

Underskrift

Ansökan:     Beviljas     Beviljas med förbehåll (se nedan)     Avslås

Förbehåll / motivering:

Observera: Oavsett beviljat tillstånd är bostadsrättshavaren ansvarig för skador som kan drabba föreningen eller annan medlem vid arbetets utförande.

Datum

Vårregnets underskrift

Efterkontroll att renovering utförts enligt beviljat tillstånd:     Ok     Anmärkning

Observera: Detta får inte uppfattas som en besiktning eller kvalitetskontroll av utfört arbete.

Datum

Vårregnets underskrift