

§ 1

Föreningsstämmans öppnande

Stämman öppnas av styrelseordförande Ursula Willstedt-Svensson.

§ 2

Val av stämмоordförande

Stämman beslutar att till stämмоordförande utse Magnus Andersson.

§ 3

Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare

Som protokollförare anmäler stämмоordföranden Bryan Finn.

§ 4

Godkännande av röstlängd

Närvaroförteckning upprättas över närvarande medlemmar och representerade bostadsrätter.

Antal röstberättigade är 50 st. inkl. 3 st. via fullmakt.

Stämman beslutar att fastställa förteckningen såsom röstlängd för stämman.

§ 5

Frågan om närvarorätt vid föreningsstämman

Stämman bestämmer att inte begränsa närvarorätt till medlemmar, utan vara öppen.

§ 6

Godkännande av dagordning

Stämman beslutar att fastställa föreliggande förslag till dagordning för stämman.

§ 7

Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet

Stämman beslutar att jämte ordföranden utse **Jonas Eriksson** och **Gunilla Wretström** till att justera dagens protokoll.

§ 8

Val av minst två rösträknare

Stämman beslutar att utse **Jonas Eriksson** och **Gunilla Wretström** som rösträknare.

§ 9

Fråga om kallelse skett i behörig ordning

Ursula Willstedt-Svensson bekräftar att medlemmarna kallats till stämman genom personlig kallelse inom fastställd tid. Kallelse delades ut i medlemmars brevlådor den 4:e maj (2 veckor innan).

Stämman beslutar att kallelse skett i behörig ordning.

BRF M JL GW

§ 10

Genomgång av styrelsens årsredovisning (bilaga Årsredovisning 2021)

Styrelsens årsredovisning med däri intagen resultaträkning för 2021 samt balansräkning per 31/12 2021, som före stämman tillställts samtliga medlemmar, behandlas genom att ordföranden föredrar och kommenterar vid behov och frågor.

Stämman beslutar att med godkännande lägga förvaltningsberättelsen till handlingarna.

§ 11

Genomgång av revisorernas berättelse (bilaga Årsredovisning 2021)

Ordföranden föredrar revisorernas berättelse över granskningen av förvaltningen och räkenskaperna för år 2021.

Stämman beslutar att med godkännande lägga revisionsberättelsen till handlingarna.

§ 12

Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning

Stämman beslutar att fastställa den i årsredovisningen intagna resultat- och balansräkningen.

§ 13

Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen

Stämman beslutar att i enlighet med styrelsens förslag och revisorernas tillstyrkan att disponera de medel som stod till stämman förfogande enligt följande:

- Balanseras i ny räkning 9 778 615 kr

§ 14

Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Stämman beslutar att bevilja styrelseledamöterna ansvarsfrihet för 2021 års förvaltning.

§ 15

Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning, och de andra förtroendevalda som välts av föreningsstämman

Ordföranden redogör för de arvoden som för närvarande utgår till den av föreningen valda revisorn samt styrelsen och valberedningen. Valberedningens förslag för arvoden för styrelsen och revisorn presenterades. Stämman beslutar att arvoden och ersättningar tills nästa ordinarie föreningsstämma hållits skall vara enligt följande:

- | | |
|-----------------------------------|--|
| a) Styrelsearvode | 3,5 inkomstbasbelopp att fördelas inom styrelsen till dess ledamöter och suppleanter i förhållande till närvaro, ansvar och arbetsinsats |
| b) Revisorsarvode | 0,15 inkomstbasbelopp |
| c) Arvode till valberedningen | 0,12 inkomstbasbelopp till ordförande, 0,05 inkomstbasbelopp till ordinarie medlemmar. |
| d) Övriga ekonomiska ersättningar | Inga övriga ersättningar |

BF

JB

GM

§ 16

Beslut om antal styrelseledamöter

Stämman beslutar att antal styrelsemedlemmar är oförändrat med 9 st. och består av 6 ordinarie ledamöter och 2 suppleanter valt av stämman samt 1 ordinarie medlem valt av HSB.

§ 17

Val av styrelsens ordförande, styrelseledamöter och suppleanter.

Ordföranden presenterar valberedningens förslag för styrelse, revisorer.

Mandattiden vid denna stämma utgår för ordinarie styrelseledamöter **Bryan Finn, Staffan Svensson** och **Gunnar Smith**, samt suppleanter **Lina Gerdin** och **Marc Persson**. **Anna Seeger Meriaux** har anmält att hon säger upp sitt uppdrag i styrelsen.

Stämman beslutar att som ordinarie styrelseledamöter utse **Bryan Finn** (omval) intill föreningsstämman 2023; **Gunnar Smith** (omval), **Staffan Svensson** (omval) och **Lina Gerdin** (nyval) intill föreningsstämman 2024.

Stämman beslutar att som suppleanter utse **Marc Persson** (omval) och **Hanna Nilvall** (nyval) intill föreningsstämman 2023.

Stämman beslutar att som styrelseordförande utse **Ursula Willstedt-Svensson** (omval) intill föreningsstämman 2023.

§ 18

Presentation av HSB-ledamot

Stämмоordföranden meddelar att HSB väljer **Magnus Andersson** att fortsätta som HSB representant i styrelsen intill föreningsstämman 2023.

§ 19

Beslut om antal revisorer och suppleant

Stämman beslutar att antal revisorer och suppleant är oförändrade från nuvarande antal, 1 ordinarie revisor och 1 suppleant valt av stämman, samt 1 valt av HSB.

§ 20

Val av revisor och suppleant

Ordföranden presenterar styrelsens förslag för revisorer. Stämman beslutar att som ordinarie revisor utse **Ulf Kullenbok** (omval) intill föreningsstämman 2023.

Stämman beslutar att som revisorssuppleant utse **Jonas Gynnerstedt** (omval) intill föreningsstämman 2023.

§ 21

Beslut om antal ledamöter i valberedningen

Stämman beslutar att antal medlemmar i valberedning är oförändrade, 4 st.

§ 22

Val av valberedning

Ordföranden presenterar styrelsens förslag för valberedning. Stämman beslutar att som valberedning utse **Nuria Tallberg** (omval), **Thomas Walldén** (omval), **Christina Wijkström** (omval) och **Agneta Ingemarsson** (nyval) intill föreningsstämman 2023.

Valberedningen utser ordförande inom sig.

BF

JE GW

§ 23

Val av fullmäktige i HSB Skåne

Stämman beslutar att hänskjuta frågan till styrelsen.

§ 24

Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda motioner som angivits i kallelsen (bilaga 5).

Medlemmarnas motioner, samt styrelsens kommentar och detaljerade rekommendationer är summerade i bilaga 5 "Av medlemmar anmälda ärenden/motioner".

Här redovisas för varje motion: Motionens titel, styrelsens rekommendation (Bifall eller Avslag), stämmans beslut om styrelsens rekommendation (Ja eller Nej), och ev. instruktion till styrelsen ang. motionens utförande.

1. Återbruksrum: Rek: Bifall, Beslut: Ja
2. Energiåtgång i tvättstugorna: Bifall, Ja
3. Söka hållbarhetsbidrag: Bifall, Ja
4. Passersystem, flytta porttelefoner: Avslag, Ja (men undersöker bättre skyltning)
5. Passersystem, koder till medlemmar: Avslag, Ja
6. Passersystem, ändring av medlemmarnas tillgång: Avslag, Ja
7. Individuella elmätare: Bifall, Ja
8. Solceller: Bifall, Ja
9. Solceller: Bifall, Ja
10. Flera laddstolpar: Bifall, Ja
11. Bilpool: Bifall, Ja (återkommer med info och ev. enkätundersökning)
12. Kyla/AC till lägenheterna: Avslag, Ja (undersöka om det finns möjlighet att justera inflödet av luft beroende på temperatur ute)
13. Cykelställ i två 2 plan på 4F-G: Avslag, Ja
14. Återvinningsrum, omfördelning av kår: Bifall, Ja (även tydligare skyltning)
15. Ändra tider för renovering: Avslag, Ja
16. Ordningsregler för föreningslokalen: Bifall, Ja
17. Rökfria innegårdar: Bifall, Ja
18. Renovering av entréernas tegelfasader: Bifall, Ja
19. Bastu: Bifall, Ja (redovisas senaste till föreningsstämman 2023)
20. Uteplatser till lägenheter i låghuset: Avslag, Ja
21. Utsiktsplats på taket: Avslag, Ja
22. Öppetider för soprum: Avslag, Ja

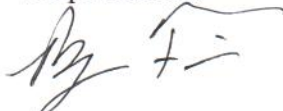
A
3f
JZ
GW

§ 25

Föreningsstämmans avslutande

Stämmoderföranden förklarar föreningsstämman avslutad.

Vid protokollet



Bryan Finn

Justeras



Magnus Andersson



Jonas Eriksson



Gunilla Wretström