

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma i HSB Brf Vårregnet

Måndagen den 3 juni 2024 klockan 19.00, Järnåkraskolans matsal

§ 1. Föreningsstämmans öppnande

Ursula Willstedt-Svensson hälsar alla välkomna till den ordinarie föreningsstämman avseende räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 i det följande benämnt räkenskapsåret, och förklarar stämman öppnad.

§ 2. Val av stämмоordförande

Magnus Andersson föreslås som stämмоordförande

Beslut att välja Magnus Andersson till stämмоordförande.

§ 3. Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare

Stämмоordföranden anmäler Hanna Nilvall att föra protokoll.

§ 4. Godkännande av röstlängd

Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar har skett genom avprickning. Förteckningen upptar fyrtiotvå (42) röstberättigade medlemmar varav en (1) fullmakter.

Bilagor (bifogas originalprotokollet).

Beslut att godkänna röstlängden.

§ 5. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämman

Beslut om att hålla öppen stämman så att anställd, Anna Carlén kan närvara.

§ 6. Godkännande av dagordning

Beslut att godkänna dagordningen.

§ 7. Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet

Linda Rosinski och Eva Jönsson föreslås som protokolljusterare.

Beslut att jämte stämмоordföranden välja Linda Rosinski och Eva Jönsson till protokolljusterare.

§ 8. Val av minst två rösträknare

Linda Rosinski och Eva Jönsson föreslås som rösträknare.

Beslut att välja Linda Rosinski och Eva Jönsson till rösträknare.

§ 9. Fråga om kallelse skett i behörig ordning

Kallelsen utdelad i via brevinkast den 17 och 18 maj

Föreningsstämman anser sig i behörig ordning kallad.



§ 10. Genomgång av styrelsens årsredovisning (bilaga 2)

Föreningens ekonom, Magnus Andersson går igenom årsredovisningen för räkenskapsåret med utvalda rubriker.

Bilaga 2 (bifogas originalprotokollet).

Under redovisningen ges möjlighet för stämmodeltagarna att ställa frågor, som besvaras av Magnus Andersson.

Föreningsstämman anser att årsredovisningen är föredragen och förvaltningsberättelsen kan läggas till handlingarna.

§ 11. Genomgång av revisorernas berättelse

Ulf Kullenbok, läser upp delar av revisionsberättelsen.

Bilaga 2 (bifogas originalprotokollet).

Föreningsstämman anser att revisionsberättelsen är föredragen och kan läggas till handlingarna.

§ 12. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning

Beslut att fastställa upprättad resultat- och balansräkning för räkenskapsåret.

§ 13. Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen

Beslut att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition för räkenskapsåret enligt den fastställda balansräkningen.

§ 14. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Beslut att enhälligt bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2023.

§ 15. Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och de andra förtroendevalda som valts av föreningsstämman

Valberedningens förslag till styrelsearvode:

- Valberedningen föreslår att styrelsearvodet fortsatt är 3,5 inkomstbasbelopp (266 700 kr).

Valberedningens förslag till revisorsarvode:

- Valberedningen föreslår att revisorsarvodet fortsatt är 0,15 inkomstbasbelopp (11 430 kr).

Styrelsens förslag till arvode för valberedningen

- Förslag på, jämfört med för 2023/2024, oförändrat arvode 0,27 inkomstbasbelopp att fördela inbördes.

Beslut att godkänna valberedningens förslag till styrelsearvode och revisorarvode samt styrelsens förslag om arvode till valberedningen.



§ 16. Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter

Förslag på antal styrelseledamöter

Att Styrelsen ska innehålla nio (9) personer varav sex (6) ordinarie ledamöter, två (2) suppleanter och en (1) HSB-representant.

Beslut enligt valberedningens förslag.

§ 17. Val av styrelsens ordförande (bilaga 3)

Valberedningens förslag på styrelseordförande på ett (1) år är Ursula Willstedt-Svensson

Beslut enligt valberedningens förslag.

§ 18. Val av övriga styrelseledamöter och suppleanter (bilaga 3)

Valberedningens förslag till ordinarie ledamöter på 2 år:

- Gunnar Smith, 18 I
- Lars Engström, 18 R

Förslag till ordinarie ledamöter på 1 år:

- Anders Nilsson, 4 G

Förslag till suppleanter på 1 år:

- Fredrik Jergmo, 18 R
- Simon Kihlberg Wallström, 18 B

Beslut enligt valberedningens förslag

§ 19. Presentation av HSB-ledamot

Kort presentation av Magnus Andersson

§ 20. Beslut om antal revisorer och suppleant

Valberedningens förslag är en (1) ordinarie revisor och en (1) revisorssuppleant på ett år.

Beslut enligt valberedningens förslag.

§ 21. Val av revisorer och suppleant

Valberedningens förslag till omval av revisor på ett (1) år:

- Ulf Kullenbok

Valberedningens förslag till omval av revisorssuppleant på ett (1) år:

- Jonas Eriksson

Beslut enligt valberedningens förslag

§ 22. Beslut om antal ledamöter i valberedningen

Styrelsen föreslår att valberedningen består av fyra (4) personer.

Beslut enligt styrelsens förslag. 

§ 23. Val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande (bilaga 4)

Styrelsen föreslår:

- Christina Wijkström omval 1 år
- Agneta Ingemarsson omval 1 år
- Thomas Walldén omval 1 år
- Daniel Björklund nyval 1 år

Christina Wijkström föreslås som sammankallande.

Beslut enligt styrelsens förslag.

§ 24. Val av fullmäktige och ersättare samt övriga representanter i HSB

Val av fullmäktige och ersättare samt övriga representanter i HSB

Beslut att styrelsen utser representanter.

§ 25. Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda ärenden som angivits i kallelsen (bilaga 5 och bilaga 6)

1. Motion – Dörröppnare

Styrelsen föreslår stämman att anse motionen besvarad och yrkar på avslag

Beslut att enligt styrelsens förslag anse motionen besvarad och avslagen med fortsatt utredning.

2. Motion – Ny punkt på dagordningen
3. Motion – till brf Vårregnets årsmöte den 3 juni 2024

Styrelsen föreslår stämman att anse motionen besvarad och yrkar på avslag.

Beslut att enligt styrelsens förslag anse motionen besvarad och avslagen.

4. Motion – Eftersatt underhållsarbete på innergården Sunnanväg 18

Styrelsen föreslår stämman att anse motionen besvarad och yrkar på avslag.

Beslut att enligt styrelsens förslag anse motionen besvarad och avslagen.

5. Motion – Uppfräschning av föreningslokalen

Stämmoförslag att köpa in bättre stolar och bord

Styrelsen föreslår stämman att anse motionen besvarad och yrkar på avslag

Beslut att enligt styrelsens förslag anse motionen besvarad och avslagen men fortsatt undersökning av inköp av nytt möblemang.

1. Tider för störande arbeten
 - a) Styrelsen yrkar på en kompromiss gällande störande arbeten på vardagar.
 - b) Stämmans förslag att behålla tiden till klockan 16.00
 - c) Stämmans förslag om att utöka till klockan 19.00

Beslut enligt styrelsens förslag efter votering där 26 röstade för styrelsens förslag och 15 röstade för förslaget till klockan 19.00

§ 26. Föreningsstämmans avslutande

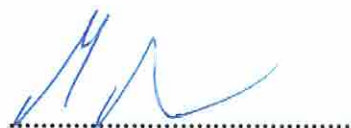
Föreningsstämman förklaras avslutad

Vid protokollet

Stämмоordförande



Hanna Nilvall



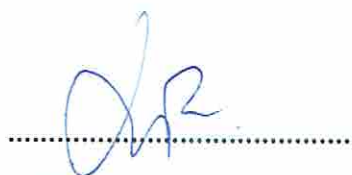
Magnus Andersson

Justerare

Justerare



Eva Jönsson



Linda Rosinski